

AMBITI DI TRASFORMAZIONE DEL DP PGT DI MILANO - SAN CRISTOFORO

NOME PROGETTO

Ambiti di trasformazione del documento di piano del PGT di Milano

ATU San Cristoforo

TIPOLOGIA PROGETTO

Progetti architettura/urbanistica

TEMA

Sviluppo territoriale
Ambiti di trasformazione

SOGGETTO PROPONENTE

Comune di Milano

AMBITO TERRITORIALE DI RIFERIMENTO

Comune di Milano

PERIODO E STATO DI ATTUAZIONE

Approvato



COMPARTO SAN CRISTOFORO:

- SAN CRISTOFORO	S.T. 171.683 mq
- S.I.p. generata (*)	8.000 mq
- Coefficiente di densificazione	1,00
- S.I.p. massima accoglibile	8.000 mq
- Spazi e servizi di interesse pubblico generale	-
- Spazi a parco (permeabili)	80% ST [1]
- Vocazione	design creatività giovanile

(*) dati quantitativi riferiti alla pubblicazione V.A.S.



STRATEGIE GENERALI

L' Ambito di Trasformazione Urbana "San Cristoforo" risulterà caratterizzato da un parco lineare di allacciamento al sistema della "Via d' Acqua" per l' Expo 2015. A livello infrastrutturale l' area godrà di un ottimo livello di accessibilità grazie alla realizzazione della linea MM4 e dei nuovi sistemi infrastrutturali previsti.

OBIETTIVI

- Realizzare un parco lineare integrato con il sistema della "Via d' Acqua" per Expo 2015.
- Garantire un collegamento alla "Passeggiata Urbana" dei Bastioni e la connessione ciclo-pedonale e carrabile al sistema della "Ronda".
- Realizzare nuove connessioni ciclo-pedonali tra i quartieri di Giambellino e Barona.
- Sollecitare la localizzazione di funzioni e servizi che necessitano di elevata accessibilità al trasporto collettivo.
- Sostenere la localizzazione di funzioni di interesse generale legate allo sport, al turismo e alle attività ricreative.
- Completare e riqualificare la viabilità di quartiere e le aree pedonali dell' Alzaia del Naviglio Grande.
- Realizzare nuovi collegamenti su ferro.
- Creare un collegamento al "Viale Circolare"
- Realizzare un parcheggio di interscambio connesso alle stazioni ferroviaria e metropolitana.

PRESCRIZIONI

- Realizzazione di un parco lineare avente superficie non inferiore al 80% rispetto ai metri quadri dell' intero ambito di trasformazione urbana.
- Realizzazione di un nuovo ponte pedonale e ciclabile su Naviglio Grande